



## B-175 Arsuk til salg i offentligt udbud / B-175 Arsuk tamanut neqeroortitsinerimi tuniniarneqarpoq

Iserit A/S udbyder **B-175 Arsuk** til salg i offentligt udbud til overtagelse pr. 1. november 2019 eller efter aftale.

B-175 Arsuk er énfamilie hus opført i 1952 (31 m<sup>2</sup>). Huset er opført på betonfundament og udvendig beklædt med krydsfiner med fugelister. Bygningen har ikke helårsvand. Der er vandtank, tørkloset og ingen kloak. Opvarmningen er skibsovn, som er monteret i køkkenet i 2014. Entre og køkkenloft er fugtskadet af utæt tag. Bad/toilets undergulv er råddent, grundet utætte gulvkanter.

Bygningen sælges som den er og forefindes. Sælger påtager sig intet ansvar ud over vanhjemmel. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

B-175 vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Alle omkostninger i forbindelse med salget afholdes af køber, dog afholdes stempelomkostninger (1,5% af købesummen) og honorar (10.000 kr.) til advokat for udfærdigelse af skøde og berigtigelse af handlen ligeligt mellem køber og sælger.

Besigtigelse kan ske ved henvendelse hos Arsuk Kommune Jakobine Christensen eller Ingeborg Sørensen på telefon 36 66 70 for nærmere oplysninger.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt til **Iserit A/S, Postboks 90, 3940 Paamiut** eller til **Iserit A/S, Postboks 1539, 3900 Nuuk**, i en **lukket anonym kuvert**, alene med påskriften:

**"Tilbud på B-175 Arsuk"**

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold. Der skal deponeres eller erlægges garanti for købesummens betaling samt salgskostningerne senest fem dage efter sælgers accept. Tilbud skal være Iserit A/S i hænde **senest mandag d. 30. september 2019**.

B-175 Arsuk sælges til højeste, konditionsmæssige bud. Iserit A/S forbeholder sig retten til at forkaste alle modtagne tilbud.



Iserit A/S-ip **B-175 Arsummiittoq** tamanut neqeroorteqartitsilluni tuniniarneqarpoq, 1. november 2019 isumaqatigiissuteqarnikkulluunniit tiguneqartussangorlugu.

B-175 Arsummiittoq ilaqutariit ataatsinut inissiangorlugu 1952-mi sananeqarnikuuvoq (31 m<sup>2</sup>). Illoq beton-imik toqqaveqarpoq silataatigullu krydsfinerik qisunnik assiaquteqarpoq fugelistinillu ussassagaalluni. Illu ukioq kaajallallugu imeqanngilaq. Vandtankeqarpoq, anartarfillu anittagaalluni, kloaikiqaranilu. Skibsovn-eq atorlugu illoq kiassagaavoq taannalu igaffimmi ikkuneqarnikuulluni 2014-mi. Isaariaata igaffiillu qilaa isugutammi ajoqusernikuupput illup qaliata ussinnera peqqutigalugu. Uffarfiup/anartarfiup naqqa aanikuuvoq, natiup sinaakkutaasa ussinnera pissutaalluni.

Illu isikkuatut itsillugu tuniniarneqarpoq. Aserorsimasat saniatigut tuniniaasoq akisussaaffeqanngilaq. Piserusuttut namminnek akilikkaminnik siunnersortissarsioqquneqarput.

B-175 pisisup nammineerluni atorsinnaalissavaa, nammineq pigalugu illoqarfiup ilaanut sumiiffimmut pilersaarummi inatsisinilu allani malittarisassat kisisa killilliisoralugit.

Tunisinermit atatillugu aningaasartuutit tamarmik pisisumit akilerneqassapput, taamaattoq naqitsissummut aningaasartuutit (pisiap akiata 1,5%-ia) aamma inissiamik pisinermit atatillugu uppersaammik suliaqarnermut (10.000 kr.) pisinerullu eqqortuuneranik uppersaammik suliaqarnermut eqqartuussissuserisumut aningaasartuutit pisisup tunisisullu naligiimmik aveqatigiissutigalugit akilissavaat.

Illu takuniarneqassappat tamanna Kommuni Arsuk-mi immikkoortotaqarfia Jakobine Christensen imaluunniit Ingeborg Sørensen isumaqatigiissutigalugit pisinnaavoq oqarasuaatikku 36 66 70.

Allakkatigut neqeroortut danskit aningaasaannik aningaasangorlugit akiliutigimmasat taallugit, ateq, najugaq, oqarasuaatip normua aamma peqaruit mail-adresse allanneqassapput uungalugu nassiullugit, **Iserit A/S, Postboks 90, 3940 Paamiut** immaqaluunniit **Iserit A/S, Postboks 1539, 3900 Nuuk**, **allakkap puuanut kiminngaanneersuuneri atsiornertagannqitsumut** ikillugit, taamaallaat ima allaqqassalluni::

**"B-175 Arsuk pisiarinissaanut neqeroortut"**

Neqeroortut pituttuisuuvoq piumasaqaatitaqaranilu aammalu nangaanartoqartitsiffiunani. Pisinerimi akigitineqartussat toqqorneqassapput imaluunniit qularnaveeqquserneqassapput tuniniaasup akuersineranik kingusinnerpaamik ullut tallimat qaangiuppata. Neqeroortut Iserit A/S-imi tiguneqariissapput **kingusinnerpaamik ataasinngorneq ulloq 30. september 2019**.

Illu B-175 Arsuk tuniniarneqarpoq amerlanerpaanik piumasarisannullu naleqquttunik akiliuteqarusuttunut. Iserit A/S neqeroortut tiguneqartut tamaasa itigartissinnaanissaannut pisinnaatitaavoq.