



B-221 Tasiilaq til salg i offentligt udbud / B-221 Tasiilami tamanut neqeroortitsinerimi tuniniarneqarpoq

Iserit A/S udbyder **B-221 i Tasiilaq** til salg i offentligt udbud til overtagelse pr. 1. november 2019 eller efter aftale.

B-221 i Tasiilaq er et énfamilie hus opført i 1960 (33 m²).

Udvendig: Træfundament skal repareres og males. Yderdør er slidt og skal udskiftes. Alle vinduer er ødelagte. Facadebeklædning skal repareres og males. Tagappen bør efterses om 3-5 år.
Indvendig: Alle gulve (linoleum) er slidte og revnet flere steder. Køkkenelementer er meget slidte og ødelagte. Toilettrum er meget slidt og håndvask mangler. Indvendige døre er i dårlig stand og skal skiftes. Husets isolering er meget dårlig og der er meget koldt. Opvarmning er med skibsovn. Indvendig vægge skal repareres og males. Der er tørkloset og huset er indlagt med vand.

Bygningen sælges som den er og forefindes. Sælger påtager sig intet ansvar ud over vanhjemmel. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

B-221 vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Alle omkostninger i forbindelse med salget afholdes af køber, dog afholdes stempelomkostninger (1,5% af købesummen) og honorar (10.000 kr.) til advokat for udfærdigelse af skøde og berigtigelse af handlen ligeligt mellem køber og sælger.

Besigtigelse kan ske efter aftale med Iserit A/S i Tasiilaq, Michael Waaentz, Paulus Papé og Johanne Kirsten Larsen på telefon 36 30 00.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt til **Iserit A/S, Ammanduusip Aqq. B-728, Postboks 28, 3913 Tasiilaq** eller til **Iserit A/S, Postboks 1539, 3900 Nuuk**, i en **lukket anonym kuvert**, alene med påskriften:

"Tilbud på B-221 Tasiilaq"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold. Der skal deponeres eller erlægges garanti for købesummens betaling samt salgskostningerne senest fem dage efter sælgers accept. Tilbud skal være Iserit A/S i hænde **senest mandag d. 30. september 2019**.

B-221 Tasiilaq sælges til højeste, konditionsmæssige bud. Iserit A/S forbeholder sig retten til at forkaste alle modtagne tilbud.



Iserit A/S-ip **B-221 Tasiilamiittoq** tamanut neqerooruteqartitsilluni tuniniarpaa, 1. november 2019 isumaqatigiissuteqarnikkulluunniit tiguneqartussanngorlugu.

B-221 Tasiilamiittoq ilaqutariit ataatsit illuat 1960-mi sananeqarnikuuvoq (33 m²). **Silataa:** Qisunnik toqqavia suliassaavoq qalipatassaallunilu. Matu silarleq nutanngilikuuvoq taarsigassaallunilu. Igalaat tamarmik aserornikuupput. Illu assiaqutaa suliassaavoq qalipagassaallunilu. Qalia tagpappiusoq ukiut 3-5 qaangiuppata misissorneqartariaqarput. **Iluatungaa:** Natit tamarmik (linoleum) nutaannngilikuupput quppaatiternikuullutillu. Igaffiup pisataai nutaannngilikuupput aserornikuullutillu. Anartarfik nungullarnikuuvoq asaffeqaranilu. Iluatungaani matut nutaannngilikuupput taarsigassaallutillu. Illu oqorsarnera ajorpoq qianartorujussuullunilu. Kissarsuut skibsovn-iuvoq. Iluatungaani ikkkat suliassaapput qalipagassaallutillu. Anartarfik anittagaavoq illumullu erngup aqqutaat ikkussuussimapput.

Illu isikkuatut itsillugu tuniniarneqarpoq. Aserorsimasat saniatigut tuniniaasoq akisussaaffeqanngilaq. Piserusuttut namminneq akilikkamini siunnersortissarsioqquneqarput.

B-221 pisisup nammineerluni atorsinnaalissavaa, nammineq pigalugu illoqarfiup ilaanut sumiiffimmut pilersaarummi inatsisinilu allani malittarisassat kisiisa killiliisoralugit.

Tunisinermut atatillugu aningaasartuutit tamarmik pisisumit akilemeqassapput, taamaattoq naqitsissummut aningaasartuutit (pisiap akiata 1,5%-ia) aamma inissiamik pisinermut atatillugu uppersaammik suliagarnermut (10.000 kr.) pisinerrullu eqqortuuneranik uppersaammik suliagarnermut eqqartuussissuserisumut aningaasartuutit pisisup tunisisullu naligiimmik aveqatigiissutigalugit akilissavaat.

Illu takuniarneqassappat tamanna Iserit A/S Tasiilaq allaffeqarfianut isumaqatigiissutigalugu pisinnaavoq, Michael Waaentz, Paulus Papé aamma Johanne Larsen oqarasuaat 36 30 00 atorlugu.

Allakkatigut neqeroorut danskit aningaasaannik aningaasanngorlugit akiliutigiumasat taallugit, ateq, najugaq, oqarasuaatip normua aamma peqaruit mail-adresse allanneqassapput uungalugu nassiullugit, **Iserit A/S, Ammanduusip Aqq. B-728, Postboks 28, 3913 Tasiilaq** immaqaluunniit **Iserit A/S, Post-boks 1539, 3900 Nuuk, allakkap puuanut kiminngaanneersuuneri atsiornertaqanngitsumut** ikillugit, taamaallaat ima allaqassalluni:

"Tasiilami B-221 pisiarinissaanut neqeroorut"

Neqeroorut pituttuisuuvoq piumasaqaatitaqaranilu aammalu nangaanartoqartitsiffianani. Pisinermi akigitinneqartussat toqqorneqassapput imaluunniit qularnaveeqquserneqassapput tuniniaasup akuersineranik kingusinnerpaamik ullut tallimat qaangiuppata. Neqeroorutit Iserit A/S-imi tiguneqariissapput **kingusinnerpaamik ataasinngorneq ulloq 30. september 2019**.

Illu B-221 Tasiilami tuniniarneqarpoq amerlanerpaanik piumasarisanullu naleqquttunik akiliuteqarusuttunut. Iserit A/S neqeroorutit tiguneqartut tamaasa itigartissinnaanissaannut pisinnaatitaavoq.